

TERMO DE DISTRATO E QUITAÇÃO DO CONTRATO DE LOCAÇÃO – Nº 024/2025

Pelo presente Instrumento, de um lado

IMED – INSTITUTO DE MEDICINA, ESTUDOS E DESENVOLVIMENTO, inscrito no CNPJ sob o nº 19.324.171/0001-02, com sede na Rua Itapeva, nº 202, Conj. 33, Bela Vista, São Paulo-SP, CEP: 01332-000, e filial em Trindade-GO, situada na Rua 3, nº 281, Quadra 04, Lote 10, Jardim Primavera, CEP: 75390-334 (CNPJ nº 19.324.171/0004-47), neste ato representado na forma do seu Estatuto Social, doravante denominado simplesmente, doravante denominado simplesmente “**LOCATÁRIO**” ou “**IMED**”; e, de outro lado,

MULTSUPPORT - SERVICOS COMERCIAIS LIMITADA, inscrita no CNPJ sob o nº 16.775.020/0001-74, uma sociedade localizada na Avenida Ibirapuera, 2907, Sala B, Conj 1405, Indianópolis, São Paulo/SP, CEP: 04029-200, neste ato representado na forma do seu Contrato Social, doravante denominado simplesmente, doravante denominado simplesmente, doravante denominada simplesmente “**LOCADORA**”;

LOCATÁRIO e **LOCADORA** são designados conjuntamente como “Partes” e individualmente como “Parte”.

Considerando que:

- a. Em 7 de agosto de 2025, as Partes celebraram o Contrato de Locação nº 024/2025, cujo objeto é a Locação De Computadores e Roteadores, visando dar suporte às atividades de gestão desenvolvidas pelo **IMED** junto ao **Hospital Estadual de Trindade - HETRIN**, tendo em conta que o **LOCATÁRIO** é a organização social responsável pelo gerenciamento, operacionalização e execução das ações e serviços de saúde da referida Unidade de Saúde, conforme Contrato de Gestão firmado com o Estado de Goiás, por intermédio de sua Secretaria de Estado de Saúde (Contrato de Gestão nº 037/2019 – SES/GO); e
- b. Considerando que, as Partes, de comum acordo, decidiram encerrar o Contrato, motivo pelo qual pretendem formalizar o Distrato deste, nos termos do item “a” da Cláusula 4.3 do Contrato.

As Partes têm entre si justo e acertado firmar o presente **TERMO DE DISTRATO E QUITAÇÃO** (“Termo” ou “Instrumento”), conforme disposições que seguem abaixo:

1. A partir de **1º de outubro de 2025**, restará DISTRATADO o Contrato firmado entre as Partes, para todos os fins de direito, inclusive para fins de pagamento do valor mensal de locação correspondente ao mês corrente.
2. As Partes acordam neste Termo que os equipamentos locados ficarão à disposição da LOCADORA até o dia **30 de setembro de 2025**. Fica estabelecido que será devido o pagamento, pelo LOCATÁRIO à LOCADORA, correspondente a locação dos equipamentos até essa data.
3. Fica estabelecido que, a partir da data mencionada no item “1” acima, a LOCADORA deverá providenciar a imediata retirada de eventuais bens, materiais ou equipamentos de sua propriedade utilizados na execução do objeto contratado.
4. Em razão do distrato ora celebrado e ressalvado o direito ao pagamento pela locação referente ao mês de setembro de 2025, a LOCADORA outorga ao LOCATÁRIO, quitação integral, ampla, geral e irrestrita para mais nada reclamar, seja a que título, modo e tempo que for.
5. As Partes declaram, ainda, que assinaram o presente pacto sem nenhuma espécie de vício de consentimento (tais como, por exemplo: coação, erro, dolo, simulação ou fraude), não restando, destarte, qualquer reclamação futura quanto à liberdade das manifestações de vontade ora aduzidas neste Termo.
6. O presente Termo surtirá efeitos a partir de 1º de outubro de 2025.

E, por assim estarem justas e acordadas, as Partes firmam o presente Instrumento para que produza os efeitos jurídicos desejados, reconhecendo a forma de contratação por meios eletrônicos, digitais e informáticos como válida e plenamente eficaz, ainda que seja estabelecida com a assinatura eletrônica ou certificação fora dos padrões ICP-BRASIL, conforme disposto pelo Art. 10 da Medida Provisória nº 2.200/2001 em vigor no Brasil. Sendo certo que na (i) na hipótese de assinatura eletrônica deste Instrumento, ele produzirá efeitos a partir da abaixo mencionada, independentemente da data em que for assinado pelas Partes; e (ii) na hipótese de assinatura na forma física, o Instrumento deverá ser entregue em 02 (duas) vias em igual teor e valor.

Trindade/GO, 17 de setembro de 2025.

IMED – INSTITUTO DE MEDICINA ESTUDOS E DESENVOLVIMENTO

MULTSUPPORT - SERVICOS COMERCIAIS LIMITADA

Testemunhas:

1) _____

Nome:

RG:

CPF:

2) _____

Nome:

RG:

CPF: