

# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



## COMARCA DE TRINDADE - ESTADO DE GOIÁS REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua Moisés Batista nº 199 - Centro - Trindade-GO Fone: (62) 3505-1341/3505-3177

**Bel José Augusto D'Alcântara Costa**

Oficial

Diogo Oliveira D'Alcântara Costa

Oficial Substituto


## CERTIDÃO DE MATRÍCULA

**O Bel. José Augusto D' Alcântara Costa,  
Oficial do Registro de Imóveis de Trindade,  
Município do Estado de Goiás, na forma da  
Lei, etc...**

**CERTIFICA,** que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 84.353, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL:** Uma área denominada **A.D.M. A-1**, situada entre a Rua Maria Pedro de Jesus, Rua 03 e Rua Padre Geraldo, no loteamento denominado "**JARDIM PRIMAVERA**", nesta cidade, com a área de **(11.450,30)** metros quadrados, medindo: 111,92 metros pela Rua Maria Pedro de Jesus; 7,08 metros de chanfrado; 94,90 metros pela Rua 03; 106,75 metros na divisa com a A.D.M. A-2 e com a A.D.M. A; 96,27 metros pela Rua Padre Geraldo; e 7,02 metros de chanfrado. **Inscrição Municipal: 01.085.ADMA1.ADMA1.001. PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE TRINDADE,** pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ/MF nº 01.217.538/0001-15, com sede na Praça Constantino Xavier, nº 330, Centro, nesta cidade. **TÍTULO AQUISITIVO:** Referente as matrículas nºs **81.324 e 81.325**, deste termo. **Trindade, 09 de novembro de 2022.** O Oficial Substituto

**Av.1-84.353- Trindade, 02 de dezembro de 2022.** Procedo a esta Averbação de ofício para constar que conforme **Av.2**, das matrículas nºs **81.324 e 81.325**, deste termo, em virtude da desafetação averbada sob o Av.1, da matrícula nº 35.627, deste termo, o imóvel constante da presente matrícula foi **DESAFETADO** do domínio público. Dou fé. O Oficial Substituto

O referido é verdade e dou fé.  
Trindade/GO, 03 de maio de 2024

  
Sub-Oficial

**CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO**  
Tabelionato Reg. de Imóveis  
Karollainy Fernandes Oliveira  
Escrevente e Sub-Oficial  
Trindade - Goiás

Certidão.....:R\$ 41,65  
3% ISSQN PREFEITURA  
DE TRINDADE.....:R\$ 1,25  
Taxa Judiciária...:R\$ 18,29  
\*Fundos Estaduais.:R\$ 8,85  
Valor Total.....:R\$ 70,04



Ped. Nº: 148525

Fundos Estaduais (10%=R\$4,17); FUNEMP (3,00%=R\$1,25); Funcomp (3%=R\$1,25); Advogados  
Dativos (2%=R\$0,83); Funproge (2%=R\$0,83); Fundepeg (1,25%=R\$0,52);

CANTÁRIO DO 1º OFÍCIO  
Tabulationato Reg. de Imóveis  
Karoliany Fernandes Oliveira  
Escrivente e sub-Oficial  
Trindade - Goiás