

**QUINTO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS – Nº**

**023/2019**

**FLEXMUNDI CONSULTORIA E SERVIÇOS LTDA**

**E**

**IMED – INSTITUTO DE MEDICINA, ESTUDOS E DESENVOLVIMENTO**

Pelo presente Instrumento, de um lado,

**IMED – INSTITUTO DE MEDICINA, ESTUDOS E DESENVOLVIMENTO**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 19.324.171/0001-02, com sede na Rua Itapeva, nº 202, Conj. 34, Bela Vista, São Paulo-SP, CEP.: 01.332-000, e filial em Trindade-GO, à Rua 3, nº 281, Quadra 04, Lote, 10, Jardim Primavera, CEP.: 75390-334 (CNPJ/MF nº 19.324.171/0004-47), neste ato representado na forma do seu Estatuto Social, doravante denominado simplesmente “**CONTRATANTE**”; e, de outro lado,

**FLEXMUNDI CONSULTORIA E SERVIÇOS LTDA**, com sede na Alameda Araguaia, nº 2044, Conj. 803, Bloco 01, Sítio Tamboré / Jubran, Barueri, São Paulo-SP, CEP.: 06455-000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 11.667.642/0001-65, neste ato representada por seu sócio, **SR. RICARDO CASTILHO**, brasileiro, casado, engenheiro, portador da cédula de identidade RG nº 14.273.447 SSP-SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 068.896.738-74, residente e domiciliado na Alameda Jurema, nº 57, Alphaville Residencial 10, Santana de Parnaíba-SP, CEP.: 06540-055, doravante denominada simplesmente “**CONTRATADA**”.

- Considerando que, em razão de o Contrato de Prestação de Serviços de Manutenção Predial (Corretiva e Preventiva) – (o “Contrato”) ter completado 2 (dois) anos de vigência desde a data de sua assinatura (25/11/2019) sem nenhum reajuste, as Partes desejam, de comum acordo, reajustar o valor da contraprestação mensal devida, a partir do dia 01º de dezembro de 2021, em 10% (dez por cento) do valor atual,



As Partes têm entre si justo e contratado firmar o presente **QUINTO TERMO ADITIVO AO CONTRATO** (o “Instrumento”), conforme termos e condições a seguir especificadas.

### **1. OBJETO:**

1.1. O presente Instrumento tem por objeto o reajuste, a partir do dia 01º de dezembro de 2021, do valor da contraprestação mensal no percentual de 10% (dez por cento) sobre o valor atual (R\$ 34.215,00),

1.2. Em razão do reajuste mencionado no item “1.1” acima, o valor da contraprestação mensal passa a ser de R\$ 37.636,50 (trinta e sete mil, seiscentos e trinta e seis reais e cinquenta centavos).

### **2. DA RATIFICAÇÃO:**

2.1. Permanecem inalteradas e neste ato são ratificadas pelas Partes todas as demais cláusulas e condições previstas no Contrato e em seu(s) eventual(is) Termo(s) Aditivo(s) que não tenham sido expressamente alteradas por este Instrumento. Em caso de divergência entre as disposições previstas no Contrato ou em seu(s) eventual(is) Termo(s) Aditivo(s) e neste Instrumento, prevalecerão as disposições contidas neste Instrumento.

### **3. DAS DEMAIS DISPOSIÇÕES:**

3.1. Este Instrumento é celebrado em caráter irrevogável e irretratável, obrigando as Partes e seus sucessores ao cumprimento do mesmo.

3.2. Não será considerada precedente, novação ou renúncia, a tolerância pelas Partes contratantes, quanto a eventuais concessões da outra Parte, relativamente às condições estabelecidas neste Instrumento.



3.3. O presente Instrumento entrará em vigor na data de sua elaboração (data acordada entre as Partes).

E, por estarem justas e contratadas, firmam as Partes e 02 (duas) testemunhas o presente Instrumento para que produza os efeitos jurídicos desejados, reconhecendo a forma de contratação por meios eletrônicos, digitais e informáticos como válida e plenamente eficaz, ainda que seja estabelecida com a assinatura eletrônica ou certificação fora dos padrões ICP-BRASIL, conforme disposto pelo Art. 10 da Medida Provisória nº 2.200/2001 em vigor no Brasil. Sendo certo que na (i) na hipótese de assinatura eletrônica deste Contrato, ele produzirá efeitos a partir da abaixo mencionada, independentemente da data em que for assinado pelas Partes; e (ii) na hipótese de assinatura na forma física, o instrumento deverá ser entregue em 02 (duas) vias em igual teor e valor.

Trindade-GO, 30 de novembro de 2021.

---

**IMED – INSTITUTO DE MEDICINA, ESTUDOS E DESENVOLVIMENTO**

---

**FLEXMUNDI CONSULTORIA E SERVIÇOS LTDA.**

Ricardo Castilho

Testemunhas:

1) \_\_\_\_\_

Nome:

R.G.:

C.P.F.:

2) \_\_\_\_\_

Nome:

R.G.:

C.P.F.: